


Despre locație

Acces la viitoarea stație de **metrou Valea Ialomiței** 14-16 min mers pe jos (1.5 km)

RATB - 5 min până la stația 122, 222, 408, 428. (0.4 km), 168 (4 min mers pe jos)

Hipermarket-uri: Lidl - 5 min mers pe jos (0.5 km), Kaufland - 15 min mers pe jos (1.4 km), Mega Image: 14 min mers pe jos (1.3 km)

2 Grădinițe: la 3 min respectiv 5 min de mers pe jos

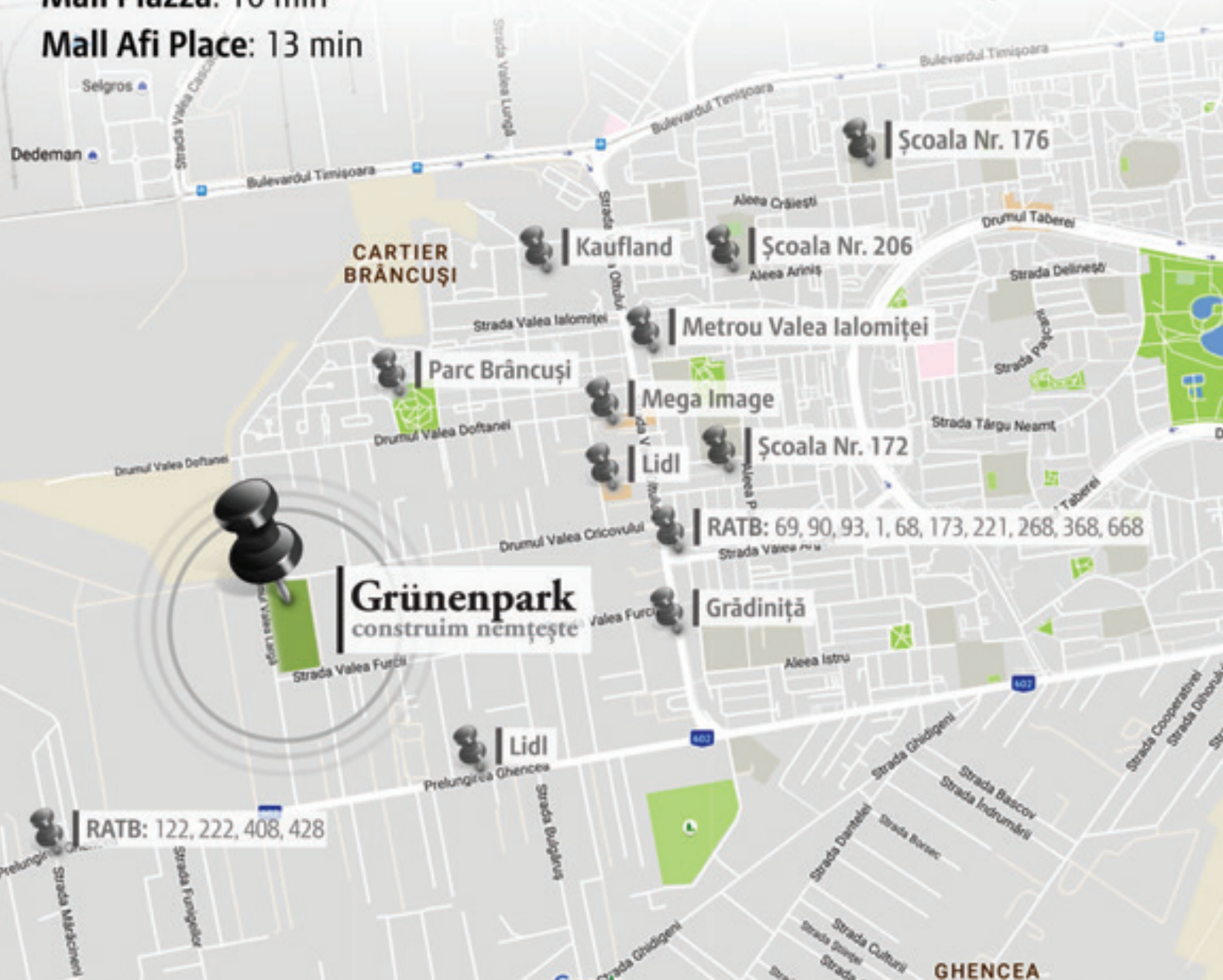
2 Școli: la 14 min respectiv 20 de min de mers pe jos

Tramvai: 8, 25, 35 (1.8 km-19 min)

Restaurante: 5-7 min

Mall Piazza: 10 min

Mall Afi Place: 13 min



Grünenpark

construim nemțește

5 motive pentru a alege un apartament în Grünenpark

1. Cladiri de talie mică: S + P + 4 etaje
2. Aprox 15 minute până la viitoarea stație de metrou Valea Ialomiței
3. Ansamblul rezidențial este dezvoltat într-o zonă de vile
4. Calitatea construcției și a finisajelor
5. Raport calitate preț foarte avantajos

La Grunenpark găsești diverse opțiuni:

Garsoniere (37- 44 mp)

2 camere (51 - 65 mp)

3 camere (76 - 100 mp)

4 camere (135 mp)



Balcon 4,81m²

Bucătărie 4,67 m²

Cameră 23,77 m²

Hol 4,62m²

Baie 5,54m²

Garsonieră

S. Utilă : 43,20 m²

S. Construită : 50,77 m²

Noua ta garsonieră în Grünenpark – construim nemțește

Garsonieră - imagine din living





Ap. 2 Camere

S. Utilă : 58,65 m²

S. Construită : 66,14 m²

Noul tău apartament în Grünenpark – construim nemțește

Ap. 2 Camere - imagine din dormitor



Ap. 2 Camere - imagine din living



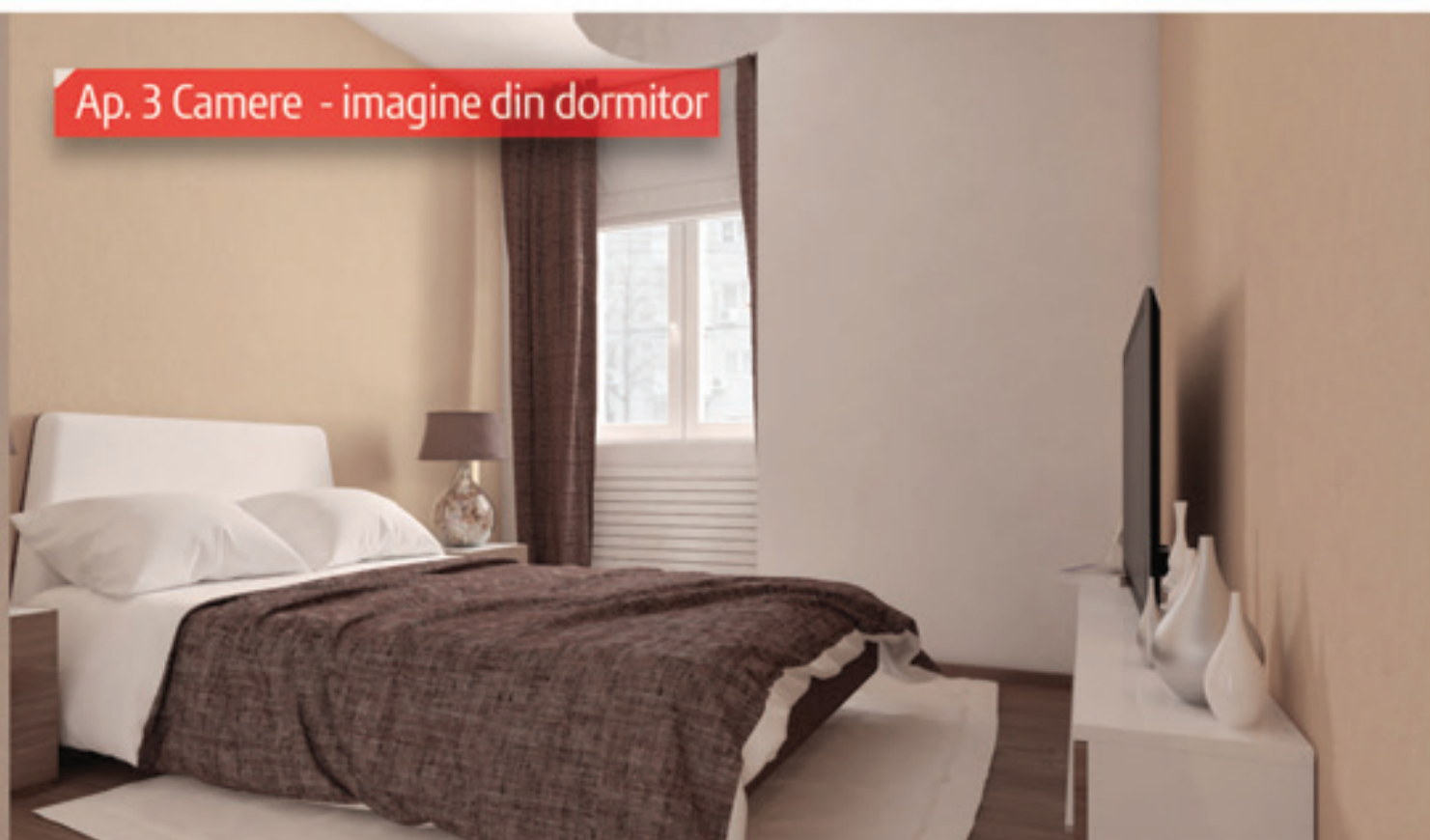


Noul tău apartament în Grünenpark – construim nemțește

Ap. 3 Camere - imagine din living



Ap. 3 Camere - imagine din dormitor



Finisaje interioare

Locuințele vor avea în holuri, în living și dormitoare parchet și zugrăveli lavabile; în bucătării pardoseala din gresie porțelanată, faianță în zona frontului de lucru, zugrăveală lavabilă specifică bucătăriilor; în baie/grupuri sanitare cu dușuri, pardoseala va fi din gresie porțelanată, placaj faianță pe pereți; depozitare: parchet, zugrăveli lavabile; balcoane și terase: gresie porțelanată de exterior; pereții despărțitori vor fi realizați din zidărie de cărămidă Porotherm iar, tencuielile vor fi umede.

Echipările apartamentelor

- Centrală de apartament pentru încălzire cu producere de apă caldă menajeră
- Radiatoare din oțel, radiatoare speciale de baie
- Gol pentru racord hotă
- Alimentare electrică pentru aerul condiționat
- Prize și întrerupătoare, tablou electric
- Obiecte sanitare și accesorii baie, ventilatoare evacuare băi
- Tâmplărie interioară din lemn
- Tâmplărie exterioară cu geam termopan și profil cu rupere de punte termică, pentacameral din PVC alb
- Ușă metalică la intrarea în apartament/garsonieră, interfon
- Rețea cablu, date și telefon distribuită pentru fiecare cameră
- Contorizare individuală pentru apă rece menajeră, gaz și energie electrică

Dotările ansamblului

- Ascensor – prima stație în subsol, ultima stație la etajul 4
- Parcaj interior și exterior
- Spații de depozitare situate în subsol
- Spălătorie și uscătorie pentru fiecare clădire, situate la ultimul etaj

Fațade

- Termosistem și finisaj Baumit
- Glafuri din material compozit
- Balustrade balcoane și balcoane franțuzești din oțel vopsit în câmp electrostatic
- Elemente de decor – confecții metalice din oțel vopsit

Noul tău apartament în Grünenpark – construim nemțește

Termen de finalizare scara C1 - Iulie 2017

Prețuri între 800 – 1.000 euro / mp util (TVA inclus) în funcție de modalitatea de plată și finisajele interioare.



Pentru detalii va rugam sa ne contactati la nr de telefon 0728 554 422

Grünenpark

construim nemțește

www.grunenpark.ro

Pentru detalii vă rugăm să ne contactați la numărul de telefon 0728 554 422

