





Viața de zi cu zi în Green City

Green City înseamnă liniște, natură și relaxare. Înseamnă verdeață și aer curat. Green City înseamnă „acasă”.

Locuiești în mijlocul naturii, dar beneficiezi de facilitățile vieții moderne.

- Spații verzi - 24 ha
- Locuri de parcare
- Acces controlat în ansamblu - 24/24 h
- Locuri de joacă și de promenadă
- Alei pentru biciclete și role
- Supermarket Mega Image
- Grădiniță de stat cu program prelungit
- Cabinet medic de familie și cabinet stomatologic
- Sală de fitness cu piscină, saună și terasă
- Minimarket
- Restaurant, cafenea, pizzerie și piscină de 1000 mp
- Foișor și loc de joacă pentru copii
- Unitate bancară



Facilități ce urmează să fie finalizate:

- Școală de stat cu sală de sport
- Terenuri de sport
- Jacuzzi pentru 12 persoane în incinta sălii de fitness
- Salon de înfrumusețare
- Minihotel și centru de conferințe

„Casa mea... întruchipare a bunului gust și a unui deplin confort, este totodată ospitalieră și odihnitoare!”

(Regina Maria despre domeniul Copăceni - astăzi Green City)

Casa SENA

Casă cu etaj și curte la prețul unui apartament de 2 camere la bloc! Soluția ideală pentru cupluri tinere.

Structură: P+1 etaj

Număr camere: 4

Suprafețe:

- lot teren: 131 mp
- amprentă la sol: 63 mp
- suprafață construită: 126 mp
- suprafață utilă: 108 mp



Plan parter



Plan etaj

Dotări (pentru casele finisate la cheie):

Zidărie cărămidă Porotherm de 30 cm la parter, termosistem Baumit, tâmplărie exterioară PVC - Gealan (5 camere Low-E), instalații electrice, termice și sanitare, ușă metalică exterior, obiecte sanitare Cersanit, uși de interior, centrală termică Viessmann, calorifere, gresie, faianță și parchet.



Termen de predare: 60 - 120 de zile de la semnarea antecontractului

Utilități: gaze, electricitate, canalizare, apă curentă, televiziune, internet și telefonie, colectare gunoi etc. Contractele de utilități se încheie între furnizorii de utilități și client (GDF Suez, Enel, Romtelecom, Urban).

Cum cumperi?

Accesezi programul „Prima Casă” sau orice alt credit ipotecar prin intermediul partenerilor noștri.

Casa NEVA

**Casă cu etaj și curte - alternativa pentru un apartament de 3-4 camere la bloc!
Investește în viitorul familiei tale!**

Structură: P+1 etaj

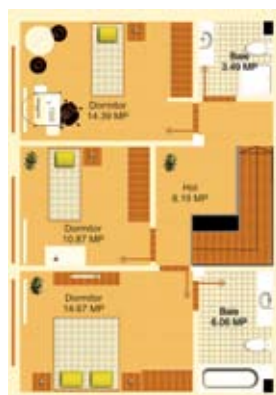
Număr camere: 4

Suprafețe:

- lot teren: 187 mp
- amprentă la sol: 77 mp
- suprafață construită: 153,44 mp
- suprafață utilă: 118,71 mp



Plan parter



Plan etaj

Dotări (pentru casele finisate la cheie):

Zidărie cărămidă Porotherm de 30 cm, termosistem Baumit, tencuială exterioară decorativă, tâmplărie exterioară PVC - Gealan (5 camere Low-E), instalații electrice, termice și sanitare, ușă metalică exterior, obiecte sanitare Cersanit, uși de interior, centrală termică Viessmann, calorifere, gresie, faianță și parchet.



Termen de predare: 90 de zile de la semnarea anexei de finisaje

Utilități: gaze, electricitate, canalizare, apă curentă, televiziune, internet și telefonie, colectare gunoi etc. Contractele de utilități se încheie între furnizorii de utilități și client (GDF Suez, Enel, Romtelecom, Urban).

Cum cumperi?

Plătești un avans de 5-15% la antecontract, iar pentru restul sumei accesezi orice credit ipotecar prin intermediul partenerilor noștri. Poți opta și pentru varianta „Rate la Dezvoltator până la 31.12.2014” și beneficiezi de rate lunare de 600 Euro/ lună (TVA inclus) care se plătesc după semnarea antecontractului.

Casa TAMISA

**Vilă spațioasă cu etaj, pod mansardabil și curte.
Mai mult confort pentru cei dragi!**

Structură: P+1 etaj+Pod Mansardabil

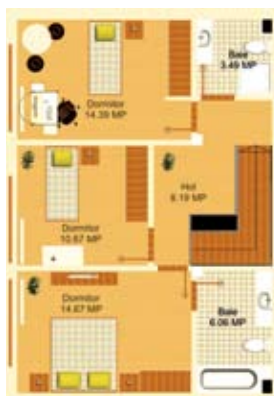
Număr camere: 4 sau 5

Suprafețe:

- lot teren: 177 mp - 341 mp
- amprentă la sol: 77 mp
- suprafață construită: 226 mp
- suprafață utilă: 120 mp + 68 mp în podul mansardabil



Plan parter



Plan etaj



Plan mansardă

Dotări (pentru casele finisate la cheie):

Structură de rezistență - cadre și grinzi de beton, închideri perimetrice realizate din cărămidă Porotherm de 30 cm, termosistem Baumit și tencuială decorativă, tâmplărie exterioară PVC - Gealan (5 camere, Low-E), culoare profil stejar finisat în concordanță cu cea a materialelor de fațadă folosite, acoperiș tip șarpantă cu țiglă (olane), ușă metalică exterior, obiecte sanitare de la Cersanit, centrală termică, calorifere, uși de interior, gresie, faianță, parchet.



Termen de predare: 90-120 zile de la semnarea anexei de finisaje

Utilități: gaze, electricitate, canalizare, apă curentă, televiziune, internet și telefonie, colectare gunoi etc. Contractele de utilități se încheie între furnizorii de utilități și client (GDF Suez, Enel, Romtelecom, Urban).

Cum cumperi?

Plătești un avans de 5-15% la antecontract, iar pentru restul sumei accesezi un credit ipotecar prin intermediul partenerilor noștri.

În natură, dar aproape de oraș

Green City este amplasat într-o zonă verde de dimensiunile Parcului Cișmigiu, în Zona Metropolitană a Bucureștiului - localitatea 1 Decembrie, pe DN5 București - Giurgiu, la doar 9 km de București - și beneficiază de acces facil la rețeaua de transport în comun. Există 2 linii de microbuze care fac legătura cu Bucureștiul. Microbuzele circulă din 7 în 7 minute. Până la stația de metrou Eroii Revoluției faci doar 15 minute iar la Piața Unirii poți ajunge în doar 30 de minute.

În viitorul apropiat vor fi disponibile noi căi de acces:

- Diametrala Nord Sud, autostradă cu 3 benzi pe sens ce va face posibilă parcurgerea distanței dintre Piața Progresul și Piața Victoriei în cel mult 12 minute (termen de finalizare anunțat de Primăria Capitalei - 2012)
- Pasajele supraterrane pe centură, pentru fluidizarea traficului auto.

Te muți aici pentru că:

- e cel mai bun raport calitate-preț
- impozitul e cu 20% mai mic decât pentru o casă în București
- găsești soluții de finanțare avantajoase
- trăiești sănătos, într-un cadru natural de dimensiuni mari
- e la numai 30 de minute de Piața Unirii
- dispui de tot confortul vieții citadine
- ești mereu în siguranță pentru că accesul în ansamblu este securizat







Agent exclusiv de vânzări:



AFFILIATES OF ROMANIA

Contact

Telefon: +4 021.468.72.90

Mobil: +4 0730.177.119, +4 0735.507.000

E-mail: office@mygreencity.ro

Birou de vânzări

Program de lucru:

Luni - Vineri: 09:00 - 20:00

Sâmbătă și Duminică: 10:00 - 16:00